

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB các dự án có thu hồi đất do UBND các xã, thị trấn, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân làm chủ đầu tư.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;

Căn cứ Quyết định số 1303/QĐ-UBND ngày 15/3/2019 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án có thu hồi đất do UBND các xã, thị trấn, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân làm chủ đầu tư;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Nội vụ và các phòng có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB các dự án có thu hồi đất do UBND các xã, thị trấn, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân làm chủ đầu tư gồm các ông, bà có tên sau đây:

1. Ông: Lê Phú Quốc - PCT UBND huyện - Chủ tịch Hội đồng;
2. Ông: Phạm Văn Thường - Giám đốc Ban QLDA - PCT thường trực HĐ;
3. Ông: Quán Trọng Thế - Chánh VP UBND huyện - Ủy viên;
4. Ông: Nông Bá Dũng - TP Tài nguyên - MT - Ủy viên;
5. Ông: Bùi Hoàng Long - TP Kinh tế - Hạ tầng - Ủy viên;

6. Ông: Vũ Văn Ba - TP Tài chính - KH - Ủy viên;
 7. Bà: Lê Thị Phương - TP Tư pháp - Ủy viên;
 8. Ông: Lã Văn Lâm - TP Nông nghiệp và PTNT - Ủy viên;
 9. Bà: Nguyễn Thị Mai Vân - Cán bộ Ban QLDA - Kế toán HĐ;
 10. Các ông (bà): Chủ tịch UBND, cán bộ địa chính và trưởng các thôn, xóm, phố của xã, thị trấn nơi có dự án - Thành viên.

* Mời đại diện Ủy ban Mặt trận Tổ quốc huyện, Hội Phụ nữ huyện, Công an huyện, Hội nông dân huyện tham gia là thành viên Hội đồng;

* Tổ giúp việc cho Hội đồng gồm:

1. Ông: Phạm Hoài Nam - Cán bộ phòng TC-KH - Ủy viên;
 2. Ông: Lê Quang Thọ - Cán bộ phòng KT-HT - Ủy viên;
 3. Bà: Trần Thị Hiền - Cán bộ phòng TN-MT - Ủy viên;
 4. Ông: Lại Thế Anh - Cán bộ Ban QLDA - Ủy viên;
 5. Ông: Phạm Văn Tuấn - Cán bộ Ban QLDA - Ủy viên;
 6. Ông: Hà Quang Long - Cán bộ Ban QLDA - Ủy viên;
 7. Ông: Phạm Thế Quang - Cán bộ Ban QLDA - Ủy viên;
 8. Ông: Nguyễn Trọng Tĩnh - Cán bộ Ban QLDA - Ủy viên;
 9. Bà: Phạm Thị Minh Hằng - Cán bộ Ban QLDA - Ủy viên;

Điều 2: Nhiệm vụ của các tổ chức, đơn vị liên quan

1. Nhiệm vụ của Hội đồng BTGPMB:

- Giúp UBND huyện, thẩm định phương án, dự toán bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện lập để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; tổ chức, chỉ đạo thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, giải phóng mặt bằng theo phương án, dự toán đã được phê duyệt đảm bảo khách quan, công khai và đúng pháp luật;

- Hội đồng hoạt động theo hình thức kiêm nhiệm và tự giải thể khi hoàn thành dự án.

2. UBND các xã, thị trấn, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân làm chủ đầu tư, các cơ quan và đơn vị có liên quan:

- Tổ chức tuyên truyền các chủ trương, nội dung và kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất đến cán bộ và nhân dân nơi có đất bị thu hồi, đặc biệt là các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án biết để phối hợp thực hiện;

- Tổ chức công bố, công khai và niêm yết các loại hồ sơ, văn bản có liên quan đến dự án, các chính sách áp dụng để bồi thường giải phóng mặt bằng tại công sở UBND xã, thị trấn, nhà văn hóa các thôn, xóm, phố có liên quan;

- Bố trí cán bộ tham gia thực hiện nhiệm vụ cùng Hội đồng BTGPMB và Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện theo kế hoạch;

- Phối hợp với Hội đồng BTGPMB, Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện để thực hiện các thủ tục về bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Nhiệm vụ của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

- Phối hợp với Hội đồng bồi thường GPMB dự án huyện và UBND các xã, thị trấn, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân làm chủ đầu tư, các cơ quan và đơn vị có liên quan tiến hành kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất của từng đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án; lập dự toán bồi thường, thực hiện các bước công khai và lập Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB, trình các phòng chức năng của huyện thẩm định và trình UBND huyện phê duyệt; chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các đối tượng bị ảnh hưởng theo phương án được phê duyệt và thanh quyết toán kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Được phép ký hợp đồng với các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công có đủ năng lực để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo quy định; ký hợp đồng với Chủ dự án về tiến độ và nguồn vốn bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án.

- Hội đồng bồi thường GPMB dự án sử dụng con dấu và tài khoản của Ban để thực hiện các nhiệm vụ của Hội đồng theo quy định.

4. Kinh phí hoạt động của Hội đồng GPMB: Từ nguồn kinh phí của dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1303/QĐ-UBND ngày 15/3/2019 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc thành lập hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án có thu hồi đất do UBND các xã, thị trấn, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân làm chủ đầu tư.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Nội vụ, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn; thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan; các Ông, Bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, QLDA.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính