

Số: /BC-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2020

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện công tác GPMB dự án đường cao tốc Bắc - Nam, phía Đông, đoạn qua địa phận huyện Triệu Sơn

UBND huyện Triệu Sơn báo cáo tình hình thực hiện công tác GPMB dự án đoạn qua địa bàn huyện với những nội dung sau:

I. Về công tác GPMB đối với các hộ dân bị ảnh hưởng.

1. Tổng số hộ bị ảnh hưởng bởi dự án là 402 hộ, trong đó: số hộ có đất bị ảnh hưởng bởi dự án là 324 hộ; số hộ có đất ở bị ảnh hưởng là 70 hộ, trong đó 36 hộ phải tái định cư; số hộ có đất nông nghiệp bị ảnh hưởng là 255 hộ.

2. Tổng diện tích đất dự án chiếm dụng khoảng: 321.654 m². Trong đó: Đất trồng lúa khoảng 241.963 m²; đất ở khoảng 15.970 m²; đất khác khoảng 63.722 m².

3. Tổng số hộ đã thực hiện kiểm kê tài sản là 402/402 hộ (đạt 100%), trong đó: xã Đồng Tiến là 150 hộ; xã Đồng Thắng 199 hộ; xã Đồng Lợi 53.

4. Phê duyệt phương án - dự toán và chi trả tiền cho 395 hộ bị ảnh hưởng với số tiền là 75,55 tỷ đồng, trong đó: 255 hộ có đất nông nghiệp (diện tích thu hồi đạt 100%); 63 hộ có đất ở với diện tích thu hồi 15.061,7 m² (diện tích thu hồi đạt 94,31%), trong đó có 31 hộ tái định cư hoặc thu hồi nguyên thửa đất ở (03 hộ cùng thửa đất ở); 76 hộ có tài sản bị ảnh hưởng; 08 hộ có đất ở đã phê duyệt với số tiền 7,49 tỷ đồng, đã mời các hộ dân 02 lần nhưng các hộ chưa nhận tiền.

5. Thời gian hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho dự án, cụ thể:

- Đã hoàn thành phần đất nông nghiệp.
- Đã bàn giao mặt bằng ngày 30/9/2020 cho Ban Quản lý dự án Thăng Long được 4,02/4,42 km (đạt 91%).

II. Tình hình xây dựng khu tái định cư và di dời công trình công cộng.

1. Xây dựng khu tái định cư.

- UBND huyện không xây dựng khu tái định cư tập trung: Đã bố trí cho 28 hộ có đất ở bị thu hồi diện tích nguyên thửa của xã Đồng Tiến tái định cư tại mặt bằng quy hoạch điểm dân cư thôn Trúc Chuẩn 4, xã Đồng Tiến; 09 hộ đồng ý nhận suất hỗ trợ tái định cư theo quy định là 60,1 triệu đồng.

2. Di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật: Đang triển khai thi công xây dựng với khối lượng đạt khoảng 85% so với hợp đồng; do nắng nóng kéo dài nên lịch cắt điện để đấu nối chuyển sang đường dây mới; dự kiến hoàn thành và bàn giao trước ngày 30/9/2020.

III. Nhu cầu vốn và đăng ký kế hoạch vốn

- Dự kiến tổng kinh phí khoảng 150,66 tỷ đồng, trong đó: Đã được bố trí là 150,63 tỷ đồng; đã giải ngân là 107,65 tỷ đồng (*đạt 71,46% vốn đã giao*).

IV. Tình hình phê duyệt phương án và các khó khăn, vướng mắc.

- 06 hộ dân ở xã Đồng Tiến, trong đó: 02 hộ đã cơ bản đồng ý dự toán; 04 hộ có kiến nghị về hạn mức đất ở, đơn giá đất ở thấp hơn so với thị trường.

- 01 hộ ở xã Đồng Thắng đề nghị thu hồi phần đất ở còn lại là 123,4 m² nhưng có hình dạng tam giác đã được Chủ tịch UBND tỉnh đồng ý chủ trương thu hồi tại Văn bản số 12530/UBND-KTTC ngày 10/9/2020.

- Hiện nay còn 07 hộ chưa phê duyệt phương án bồi thường: UBND huyện đang phê duyệt Phương án và dự toán, chi trả tiền cho 02 hộ xã Đồng Tiến đã cơ bản đồng ý dự toán và 01 hộ ở xã Đồng Thắng, với số tiền là 2,89 tỷ đồng; đối với 04 hộ còn lại UBND huyện Triệu Sơn tiếp tục thành lập Tổ công tác do lãnh đạo UBND huyện là Trưởng đoàn làm việc trực tiếp với từng hộ dân (*04 hộ có đất ở nhưng không có tài sản trên đất*) để giải quyết các khó khăn, vướng mắc cho các hộ dân; Đảng ủy, UBND và các ngành đoàn thể của các xã có dự án đi qua tiếp tục tăng cường tuyên truyền vận động các hộ dân thực hiện theo các quy định, chế độ, chính sách trong công tác GPMB.

UBND huyện Triệu Sơn Báo cáo tình hình thực hiện công tác GPMB dự án với các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở GTVT;
- Ban QLDA Thăng Long ;
- Lưu: VT, QLDA.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Phú Quốc

BẢNG TỔNG HỢP SỐ LIỆU GPMB ĐOẠN TUYẾN QUA ĐỊA PHẬN HUYỆN TRIỆU SƠN
Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Mai Sơn - Quốc lộ 45 thuộc Dự án xây dựng một
số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam, phía Đông giai đoạn 2017 - 2020

(Kèm theo Báo cáo số: /BC-UBND ngày tháng năm 2020 của UBND huyện Triệu Sơn)

STT	Hạng mục khối lượng	Đơn vị	Đồng Tiền	Đồng Thắc	Đồng Lợi	Tổng cộng
1	Chiều dài tuyến qua địa phận	km	2.08	1.61	0.73	4.420
2	Chiều dài tuyến đã kiểm kê đến nay	km	2.08	1.61	0.73	4.42
3	Tỷ lệ hoàn thành công tác kiểm kê	%	100	100	100	100
4	Tổng diện tích đất bị ảnh hưởng	ha	13.90	11.80	6.40	32.100
-	<i>Diện tích đất nông nghiệp</i>	<i>ha</i>	<i>10.95</i>	<i>8.76</i>	<i>4.48</i>	<i>24.190</i>
-	<i>Diện tích đất ở</i>	<i>ha</i>	<i>0.78</i>	<i>0.82</i>	-	<i>1.597</i>
-	<i>Diện tích đất khác bị ảnh hưởng</i>	<i>ha</i>	<i>2.17</i>	<i>2.22</i>	<i>1.92</i>	<i>6.313</i>
5	Tổng số hộ di dời chỗ ở, bố trí tái định cư	hộ	28	8		36
6	Tổng số hộ bị ảnh hưởng	hộ	150	199	53	402
7	Tổng số hộ đã thực hiện kiểm kê đến nay	hộ	150	199	53	402
8	Tổng số hộ đã lập phương án bồi thường	hộ	150	199	53	402
9	Tổng số hộ đã phê duyệt phương án bồi thường	hộ	144	198	53	395
10	Di dời công trình công cộng					
-	<i>Di dời đường điện cao áp từ (110-220) kV</i>	<i>cột</i>		2		
-	<i>Di dời đường điện trung áp từ (6-35) kV</i>	<i>cột</i>	15	11	11	37
-	<i>Di dời đường điện hạ áp 0,4 kV</i>	<i>cột</i>	20	5	7	32
-	<i>Di dời đường dây viễn thông</i>	<i>cột</i>	10	7		17
-	<i>Di dời công trình hạ tầng kỹ thuật</i>	<i>CT</i>				
-	<i>Di dời công trình công cộng khác</i>	<i>CT</i>				
11	Kinh phí xây dựng Khu tái định cư	tỷ đồng				
12	Kinh phí giải phóng mặt bằng qua địa phận huyện (dự kiến)	tỷ đồng				150,66
-	<i>Kinh phí đền bù, hỗ trợ cho các hộ dân</i>	<i>tỷ đồng</i>				<i>82,00</i>
-	<i>Kinh phí đền bù công trình công cộng</i>	<i>tỷ đồng</i>				<i>64,66</i>
-	<i>Chi phí khác</i>	<i>tỷ đồng</i>				<i>4,00</i>
13	Kinh phí GPMB theo phương án được duyệt (đã phê duyệt và chi trả tiền)	tỷ đồng	39,381	25,720	4,040	117,17
-	<i>Kinh phí đền bù, hỗ trợ cho các hộ dân</i>	<i>tỷ đồng</i>	<i>37,506</i>	<i>24,495</i>	<i>3,848</i>	<i>65.849</i>
-	<i>Kinh phí đền bù công trình công cộng</i>	<i>tỷ đồng</i>				<i>38.34</i>
14	Kinh phí GPMB đã bố trí vốn	tỷ đồng				150,63
15	Kinh phí GPMB đã giải ngân	tỷ đồng				109,68