

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI

Số liệu kiểm kê và dự toán bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam, phía Đông, đoạn qua xã Đông Tiến, huyện Triệu Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh; số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2020-2024 trên địa bàn tỉnh; số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/2/2017 về việc quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 387/QĐ-UBND ngày 30/1/2020 về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh; số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/03/2020 về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Nghị Quyết số 52/2017/QH14 ngày 22/11/2017 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án xây dựng một số đoạn đường bộ Cao tốc trên tuyến Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020;

Căn cứ Quyết định số 4477/2018/QĐ-UBND ngày 12/11/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ làm Chủ đầu tư tiểu dự án GPMB các dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, đoạn qua tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 7374/QĐ-UBND ngày 14/11/2018 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án: Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, đoạn qua huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Công văn số 7537/QĐ-UBND ngày 18/6/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc hỗ trợ suất đầu tư hạ tầng cho các hộ phải di dời nhưng không phải vào khu tái định cư, tự lo chỗ ở để GPMB thực hiện dự án đầu tư đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía đông, đoạn qua tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 7916/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt giá đất ở cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam, phía Đông, đoạn qua huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 9130/QĐ-UBND ngày 19/11/2019 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt phương án bố trí tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất ở bị thu hồi tại xã Đồng Tiến để thực hiện dự án: Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, đoạn qua huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Văn bản số 7255/UBND-KTTC ngày 05/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc hỗ trợ khác cho các hộ có đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc – Nam, đoạn qua tỉnh Thanh Hóa và dự án Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi Khu kinh tế Nghi Sơn;

Căn cứ Công văn số 2966/STNMT-CSĐĐ ngày 08/5/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc giải quyết đề nghị của UBND huyện Triệu Sơn theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 71/TB-UBND ngày 04/5/2020 về tình hình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng dự án Tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam;

Căn cứ Công văn số 2109/QĐ-UBND, ngày 03/9/2019 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc điều động hợp đồng các cán bộ, cá nhân tham gia Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án: Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, đoạn qua huyện Triệu Sơn;

Đến nay Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, đoạn qua huyện Triệu Sơn đã tiến tổ chức kiểm kê và lập dự toán bồi thường chi tiết đến từng hộ bị ảnh hưởng bởi dự án, đoạn qua xã Đồng Tiến, huyện Triệu Sơn.

Để có cơ sở cho các phòng chức năng của huyện thẩm định và trình UBND huyện phê duyệt dự toán kinh phí BT GPMB theo quy định; UBND huyện Triệu Sơn thông báo niêm yết công khai số liệu kiểm kê và dự toán bồi thường tại xã Đồng Tiến như sau:

- Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 03 hộ.
- Số hộ có đất bị ảnh hưởng: 03 hộ.
- Tổng số tiền BT GPMB cho các hộ: 2.824.538.398 đồng.

(Chi tiết có danh sách kèm theo)

Thông báo này được niêm yết công khai trong thời gian 20 ngày, kể từ ngày 09/9/2020 đến ngày 28/9/2020.

Địa điểm niêm yết công khai tại: Trụ sở UBND xã, các Nhà văn hóa các thôn xã Đồng Tiến nơi có hộ dân bị ảnh hưởng.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu hộ nào có ý kiến kiến nghị thì có đơn gửi UBND xã; nếu không có ý kiến thắc mắc thì ký thống nhất vào dự toán chi tiết của gia đình mình./.

Nơi nhận:

- UBND xã Đồng Tiến (t/hiện);
- Thành viên HĐ BTGPMB (t/hiện);
- Lưu: VT, HĐ GPMB.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Phú Quốc

THÔNG BÁO NIÊM YẾT DỰ TOÁN KINH PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG

Dự án: Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam, phía Đông, đoạn qua xã Đông Tiến, huyện Triệu Sơn

(Kèm theo Thông báo số: /TB-UBND ngày / /2020 của UBND huyện Triệu Sơn)

T T	Họ và tên	Địa chỉ (Thôn /xóm)	Loại đất thu hồi	Diện tích thu hồi (m ²)	Thành tiền						Tổng	
					Bồi thường hỗ trợ về đất	Hỗ trợ đất vườn ao trong cùng thửa đất ở	Bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc	Bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu	Hỗ trợ di chuyển tài sản	Hỗ trợ tiền thuê nhà		Hỗ trợ khác
Xã Đông Tiến												
1	Nguyễn Ngọc Khang	Thị Tứ	ONT	141,4	629.937.000		409.459.020	2.049.000	5.000.000	6.000.000		1.073.934.620
			CLN	9,60	211.200	13.334.400					7.944.000	
2	Tống Đình Cao Lê Thị Thuyên	Thị Tứ	ONT	141.25	629.268.750		253.178.153	1.680.000	5.000.000	6.000.000		1.007.835.378
			CLN	50.35	1.107.700	69.936.150					41.664.625	
3	Phạm Văn Hoài (Phạm Văn Sơn)	Đông Xá 1	ONT	140.9	627.709.500							742.768.400
			CLN	51.4	1.130.800	71.394.600					42.533.500	
Tổng				534.9	1.889.364.950	154.665.150	662.637.173	3.729.000	10.000.000	12.000.000	92.142.125	2.824.538.398

(Bảng chữ: Hai tỷ, tám trăm hai mươi bốn triệu, năm trăm ba mươi tám nghìn, ba trăm chín mươi tám đồng)