

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án:
Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới (vị trí 01) tại
Thị trấn Triệu Sơn huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;

Căn cứ Quyết Định số 1104/QĐ- UBND ngày 30/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030.

Căn cứ Quyết Định số 4129/QĐ- UBND ngày 03/7/2018 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt nhiệm vụ và phương án khảo sát lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 khu dân cư mới tại thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 8128/QĐ- UBND ngày 07/12/2018 của chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 khu dân cư mới tại thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 8921/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới (vị trí số 01) tại Thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.

Căn cứ Quyết định số 6668/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của Chủ tịch UBND huyện về việc bổ nhiệm Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch;

Căn cứ Quyết định số 3361/QĐ-UBND ngày 18/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê chuẩn kết quả miễn nhiệm Phó Chủ tịch UBND

huyện Triệu Sơn, nhiệm kỳ 2016-2021;

Căn cứ Quyết định số 3377/QĐ-UBND ngày 18/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê chuẩn kết quả bầu bổ sung Phó Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn, nhiệm kỳ 2016-2021;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Nội vụ và Trưởng các phòng, ban có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới (vị trí 01) tại Thị trấn Triệu Sơn huyện Triệu Sơn (sau đây gọi tắt là Hội đồng BT GPMB), gồm các ông, bà có tên sau đây:

- | | | |
|-------------------------|------------------------|----------------------|
| 1. Ông: Lê Phú Quốc | - PCT UBND huyện | - Chủ tịch Hội đồng; |
| 2. Ông: Bùi Hoàng Long | - TP Kinh tế - Hạ tầng | - Thành viên; |
| 3. Ông: Vũ Văn Ba | - TP Tài chính- KH | - Thành Viên; |
| 4. Ông: Phạm Văn Thường | - Giám đốc Ban QLDA | - Thành Viên; |
| 5. Ông: Nông Bá Dũng | - CV phòng TC - KH | - Thành viên; |

6. UBND thị trấn Triệu Sơn: Chủ tịch UBND, cán bộ địa chính – xây dựng và Trưởng phó nơi có đất bị ảnh hưởng bởi dự án – Thành viên.

Điều 2: Trách nhiệm của Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và các đơn vị, cá nhân có liên quan:

1. Hội đồng BTGPMB:

- Được phép ký hợp đồng với các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công có đủ năng lực để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật;

- Được phép điều động thêm cán bộ của các phòng và hợp đồng công việc với các cá nhân để thành lập các Tổ công tác thực hiện kiểm kê, bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định;

- Được phép mở tài khoản và sử dụng con dấu của UBND huyện để thực hiện các nhiệm vụ của Hội đồng theo quy định;

- Phối hợp với UBND Thị trấn Triệu Sơn, các cơ quan liên quan tiến hành kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất của từng đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án;

- Lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, trình các phòng chức năng của huyện thẩm định và trình UBND huyện phê duyệt;

- Chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các đối tượng bị ảnh hưởng theo phương án được phê duyệt và thanh quyết toán kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

2. UBND thị trấn Triệu Sơn:

- Tổ chức tuyên truyền các chủ trương, nội dung và kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất đến cán bộ và nhân dân nơi có đất bị thu hồi, đặc biệt là các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án biết để phối hợp thực hiện;

- Tổ chức công bố, công khai và niêm yết các loại hồ sơ, văn bản có liên quan đến dự án, các chính sách áp dụng để bồi thường giải phóng mặt bằng tại công sở UBND các xã, nhà văn hóa các thôn có liên quan;

- Bố trí cán bộ tham gia thực hiện nhiệm vụ cùng Hội đồng BTGPMB theo kế hoạch;

- Phối hợp với Hội đồng BTGPMB để thực hiện các thủ tục về bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện:

Có trách nhiệm bố trí đầy đủ nguồn kinh phí để Hội đồng BTGPMB huyện chi trả cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án theo đúng phương án được duyệt.

Phối hợp với HĐ BT GPMB huyện hoàn thiện hồ sơ GPMB, giải quyết các vấn đề phát sinh, vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác

4. Kinh phí hoạt động của Hội đồng BTGPMB: Từ nguồn kinh phí GPMB của dự án.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan; các Ông, Bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, HĐ GPMB.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính