

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật
Công trình: Trụ sở làm việc Hội người mù huyện Triệu Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ về quản lý dự chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng về Quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 11136/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Báo cáo KT-KT xây dựng công trình trụ sở làm việc Hội người mù huyện Triệu Sơn;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng và Ban QLDA ĐTXD huyện tại tờ trình số 129/TTr-BQLDA ngày 02/6/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình trụ sở làm việc Hội người mù huyện Triệu Sơn với nội dung sau:

1. Khái quát về dự án:

- Công trình trụ sở làm việc Hội người mù huyện Triệu Sơn được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật tại Quyết định số 11136/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 với tổng dự toán là **741.395.000 đồng**.

Trong đó:

- Chi phí xây lắp	614.298.000 đ
- Chi phí QLDA	18.328.000 đ
- Chi phí TVĐTXD	64.606.000 đ
- Chi phí khác	8.858.000 đ
- Chi phí dự phòng	35.305.000 đ

2. Nội dung điều chỉnh, bổ sung

2.1. Lý do điều chỉnh, bổ sung:

- Do nhu cầu sử dụng của thành viên Hội người mù cần bổ sung thêm phòng làm việc. Ngoài ra, khu vực sân phía trước là sân đất, dễ trơn trượt vào mùa mưa, ảnh hưởng đến việc đi lại của các thành viên Hội người mù.

- Trong quá trình thi công, móng công trình chưa đào tới cos thiết kế tuy nhiên nền đất tốt nên khi đặt móng vẫn đảm bảo ổn định cho công trình. Ngoài ra, nếu đào móng sâu sẽ ảnh hưởng tới tường rào hiện trạng.

2.2. Nội dung điều chỉnh, bổ sung:

a) Nhà làm việc Hội người mù:

- Điều chỉnh cos đáy móng từ -1.6m lên -1.00m; bổ sung móng đá MĐ-1* (trục 2) và giằng móng GM* (giữa trục 2 - 3); kết cấu móng đá và giằng móng bổ sung theo như thiết kế được duyệt.

- Xây tường ngăn dày 11cm trục 2 và tường ngăn giữa trục (2 – 3) dày 22cm. Bổ sung cửa D2* trục 1 và trục 2. Bỏ vì kèo thép trục 2 thay bằng xây tường thu hồi.

b) Các hạng mục phụ trợ:

- Sân nền: Đào hạ thấp cao độ khu đất xây dựng công trình xuống cao độ 8.15m.

- Sân bê tông: Đổ bê tông sân phía trước 182m² và sân phía sau 40m², bê tông sân đá 1x2 M200, dưới đắp cát tạo phẳng dày 3cm.

- Cổng: Cổng rộng 3,2m, trụ cổng KT 0,44x0,44m; Cánh cổng bằng sắt hộp sơn tĩnh điện. Móng trụ cổng bằng BTCT đá 1x2 M200 được đặt sâu cách mặt sân 1,3m, cột trụ cổng bằng BTCT đá 1x2 M200 KT 220x220mm, xây ốp trụ bằng gạch không nung VXM M50, trát trụ cổng VXM M75 và sơn 03 nước màu kem.

- Tường rào: Xây mới tường rào thoáng phía trước dài 31,4m, tường rào đặc phía giáp UBND huyện dài 14,6m và hoàn trả đoạn tường rào giáp Chi cục Thi hành án dài 7,5m. Móng tường rào xây đá hộc VXM M50 dày 60cm, dưới lót bê tông đá 4x6 M100; giằng móng BTCT đá 1x2 M200 kích thước 220x100mm. Tường rào xây gạch không nung VXM M50, cứ 3,3m bố 01 trụ kích thước 220x300mm, trát tường rào VXM M75, toàn bộ toàn rào quét vôi ve 03 nước.

2.3. Giá trị dự toán sau điều chỉnh: 911.214.000 đ.

(Chín trăm mười một triệu, hai trăm mười bốn nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây lắp	764.889.000 đ
- Chi phí QLDA	22.821.000 đ
- Chi phí TVĐTXD	79.341.000 đ
- Chi phí khác	8.858.000 đ
- Chi phí dự phòng	35.305.000 đ

(Có biểu chi tiết kèm theo)

3. Các nội dung khác: Thực hiện theo Quyết định số 11136/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Báo cáo KT-KT xây dựng công trình trụ sở làm việc Hội người mù huyện Triệu Sơn.

Điều 2: Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc kho bạc huyện; Giám đốc Ban QLDA ĐTXD huyện và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, KTHT.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính

DỰ TOÁN ĐIỀU CHỈNH**CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC HỘI NGƯỜI MÙ HUYỆN TRIỆU SƠN**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /7/2020 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn)

Đơn vị tính: đồng

STT	Nội dung chi phí	Theo QĐ số 11136/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Chủ tịch UBND huyện	Điều chỉnh, bổ sung	Tổng dự toán điều chỉnh
I	Chi phí xây dựng	614.298.000	150.591.000	764.889.000
II	Chi phí quản lý dự án	18.328.000	4.493.000	22.821.000
III	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	64.606.000	14.735.000	79.341.000
1	Khảo sát	4.497.000		4.497.000
2	Lập Báo cáo KT-KT	39.929.370	9.788.415	49.717.785
3	Giám sát thi công xây dựng	20.179.689	4.946.914	25.126.604
IV	Chi phí khác	8.858.000		8.858.000
1	Thẩm định thiết kế BVTC và DT	1.814.971		1.814.971
2	Thẩm tra phê duyệt quyết toán	7.043.255		7.043.255
V	Chi phí dự phòng	35.305.000		35.305.000
	Tổng cộng	741.395.000	169.819.000	911.214.000
Bằng chữ: (Chín trăm mười một triệu, hai trăm mười bốn nghìn đồng ./.)				