

Số: **05** /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày **02** tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chỉ định đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất
19 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2017 xã Hợp Thành**

CHỦ TỊCH UBND HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 Thông tư liên tịch của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 4949/2015/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh hóa;

Căn cứ Quyết định số 1982/QĐ-UBND ngày 09/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2017 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Hướng dẫn số 262/UBND-TNMT-TCKH ngày 23/02/2016 của UBND huyện Triệu Sơn hướng dẫn lập hồ sơ và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư tại Thôn Diễn Đông, xã Hợp Thành được Chủ tịch UBND huyện duyệt ngày 13/10/2017; Quyết định số 5576/QĐ-UBND ngày 13/10/2017 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Thôn Diễn Đông, xã Hợp Thành;

Căn cứ Quyết định số 8264/QĐ-UBND ngày 28/12/2017 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất 19 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2017 xã Hợp Thành;

Căn cứ Quyết định số 8377/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của Chủ tịch UBND huyện về việc đấu giá quyền sử dụng đất 19 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2017 xã Hợp Thành;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài chính – KH tại Tờ trình số 02/TTr-TCKH ngày 01/02/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chỉ định đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất 19 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2017 xã Hợp Thành.

1. Tên đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá: Công ty CP đấu giá và TVXD Thanh Hóa.

- Địa chỉ giao dịch: 72 Triệu Quốc Đạt, Phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa.

2. Tên cuộc bán đấu giá: Bán đấu giá quyền sử dụng đất 19 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2017 xã Hợp Thành.


3. Thủ lao dịch vụ đấu giá: Tính theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính.

4. Hình thức thanh toán: Chuyển khoản.

5. Thời gian thực hiện: Quý I năm 2018.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, Phòng Tài chính – Kế hoạch ký hợp đồng, thanh lý hợp đồng và thanh toán thù lao dịch vụ đấu giá quyền sử dụng đất cho đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài chính – KH; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ (t/hiện);
- Lưu: VT, TCKH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Trường Sơn