

Số: **409** /TTr-UBND

Triệu Sơn, ngày **10** tháng 3 năm 2017

TỜ TRÌNH

**Về việc xin điều chỉnh chức năng sử dụng đất xây dựng
Công sở thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn**

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Thị trấn Triệu Sơn huyện Triệu Sơn được thành lập năm 1988, Công sở làm việc được tiếp quản lại của Công ty vật tư nông nghiệp và cải tạo lại một số công trình để sử dụng, diện tích khuôn viên quá hẹp khoảng 1900m².

Ngày 9/3/2017, UBND thị trấn Triệu Sơn có văn bản xin được chuyển địa điểm đầu tư xây dựng Công sở thị trấn sang vị trí mới tại khu đất dự kiến bố trí xây dựng Trung tâm y tế trong lô đất số 38 theo hồ sơ Quy hoạch chung xây dựng và cải tạo thị trấn Triệu Sơn có diện tích khoảng 4700m² do khu đất Công sở thị trấn hiện tại quá hẹp không đủ diện tích để đầu tư xây dựng các hạng mục phục vụ cho làm việc và các hoạt động của thị trấn.

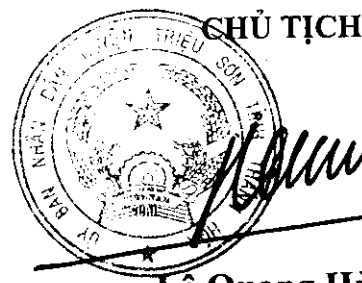
Quy hoạch chung xây dựng và cải tạo thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn đến năm 2010 được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1547/2004/QĐ-CT ngày 12/5/2004. Lô đất số 38 đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh chức năng sử dụng đất từ chức năng xây dựng Chợ - Trung tâm thương mại thành đất xây dựng trụ sở cơ quan, văn phòng làm việc để bố trí xây dựng trụ sở cho các cơ quan: Chi cục thuế; Phòng giao dịch Ngân hàng chính sách - xã hội; Trung tâm y tế dự phòng tại Quyết định số 2419/QĐ-UBND ngày 07/8/2008. Hiện nay Chi cục thuế; Ngân hàng chính sách - xã hội đã đầu tư xây dựng theo đúng quy hoạch điều chỉnh; Trung tâm y tế đã được bố trí tiếp nhận một phần tại khu đất do Công ty xây dựng cầu đường II - Thanh Hoá bàn giao lại và đã được đầu tư xây dựng.

Sau khi nghiên cứu quy hoạch chi tiết lô đất số 38, UBND huyện Triệu Sơn xét thấy việc chuyển địa điểm đầu tư xây dựng Công sở thị trấn Triệu Sơn sang vị trí mới theo đề xuất của UBND thị trấn là phù hợp.

Vậy UBND huyện Triệu Sơn trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt điều chỉnh chức năng sử dụng đất từ đất xây dựng Trung tâm y tế thành đất xây dựng Công sở thị trấn để UBND thị trấn triển khai các bước thực hiện đầu tư xây dựng theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KTHT.



Lê Quang Hùng