

Số: ~~12~~ /UBND – KTHT

Triệu Sơn, Ngày ~~04~~ tháng 01 năm 2017

TỜ TRÌNH

**Xin phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án
Lập điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Triệu Sơn,
huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030**

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17 tháng 6 năm 2009 ;

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 4932/QĐ-UBND ngày 22/12/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt nhiệm vụ dự toán lập điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030;

Ủy ban nhân dân huyện Triệu Sơn đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Lập điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 với những nội dung sau:

I. Mô tả tóm tắt dự án:

1. Tên dự án: Lập điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Triệu Sơn

3. Tổng kinh phí: **1.874.032.000 đ.**

(Một tỷ tám trăm bảy mươi triệu không trăm ba hai nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí lập nhiệm vụ quy hoạch: 66.495.000 đ
- Chi phí lập đồ án quy hoạch: 852.500.000 đ
- Chi phí thẩm định nhiệm vụ và đồ án: 69.440.000 đ
- Chi phí khảo sát địa hình: 746.272.000 đ

- Chi phí tư vấn đầu thầu: 44.000.000 đ

- Chi phí khác: 95.325.000 đ

4. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

5. Thời gian thực hiện: Tối đa 09 tháng kể khi nhiệm vụ được phê duyệt.

II. Phần công việc đã thực hiện:

STT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị thực hiện (đ)	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện	Văn bản phê duyệt
1	Chi phí lập nhiệm vụ quy hoạch	Viện Quy hoạch – Kiến trúc Thanh Hóa	66.495.000	Hợp đồng trọn gói	30 ngày	QĐ số: 4932/QĐ-UBND ngày 22/12/2016
2	Chi phí thẩm định nhiệm vụ quy hoạch	Sở Xây dựng Thanh Hóa	12.090.000			QĐ số: 4932/QĐ-UBND ngày 22/12/2016
Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện			78.585.000			

III. Phần công việc không áp dụng được các hình thức lựa chọn nhà thầu:

STT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị thực hiện (đ)
1	Chi phí xin ý kiến cộng đồng	UBND huyện Triệu Sơn	15.500.000
2	Chi phí thẩm định đồ án quy hoạch xây dựng	Sở Xây dựng Thanh Hóa	57.350.000
3	Chi phí Quản lý lập quy hoạch xây dựng	UBND huyện Triệu Sơn	54.250.000
4	Chi phí công bố quy hoạch	UBND huyện Triệu Sơn	25.575.000
5	Chi phí kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu khảo sát địa hình	Sở Xây dựng, UBND huyện Triệu Sơn	17.203.000
Tổng giá trị các phần công việc không tổ chức đấu thầu			169.878.000

IV. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

TT	Tên gói thầu	Giá trị gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Gói thầu số 01: Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu và đánh giá Hồ sơ dự thầu.	44.000.000đ	Ngân sách tỉnh	Chỉ định thầu	Tháng 01/2017	Trọn gói	Từ khi ký HĐ đến khi có KQLCNT
2	Gói thầu số 02: Tư vấn khảo sát, lập điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030.	1.581.569.000đ	Ngân sách tỉnh	Đấu thầu rộng rãi trong nước 1 giai đoạn 2 túi hồ sơ	Tháng 2/2017	Trọn gói	9 tháng
	Tổng cộng	1.625.569.000đ					

UBND huyện Triệu Sơn kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định trình Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu của dự án: Lập điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 để UBND huyện có cơ sở để thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở KH và ĐT (Đề T.định) ;
- Lưu VT; KT&HT.



Lê Quang Hùng