

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRIỆU SƠN**

Số: ~~122~~ 94/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Triệu Sơn, ngày 21 tháng 12 năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Theo đề nghị của ông Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số ~~165~~ TTTr-TNMT, ngày 19 tháng 12 năm 2016 về việc đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Cho phép hộ ông **Lê Xuân Hùng** được phép chuyển mục đích sử dụng đất từ **Đất cây hàng năm khác** sang sử dụng vào mục đích **Đất ở đô thị** đối với diện tích **18,0 m<sup>2</sup>**, tại thửa đất số: **579**, Tờ bản đồ số: **36**, bản đồ Địa chính thị trấn Triệu Sơn lập năm 2011, tỷ lệ 1/1000;

- Địa chỉ thửa đất: Phố Giắt, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn;

Thời hạn sử dụng đất sau khi được chuyển mục đích sử dụng đất: **Lâu Dài**.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các ngành chức năng có trách nhiệm:

1. Ủy ban nhân dân thị trấn Triệu Sơn có trách nhiệm: Theo dõi, giám sát việc sử dụng đất của hộ ông Lê Xuân Hùng đảm bảo đúng diện tích, đúng ranh giới và mục đích được giao.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho người sử dụng đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Chinh lý biến động vào hồ sơ Địa chính và Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cũ; trao Giấy chứng nhận cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

- Thông báo cho Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường để chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Chi cục Thuế Triệu Sơn có trách nhiệm: Thực hiện thu tiền sử dụng đất, phí và lệ phí của người được chuyển mục đích sử dụng đất.

**Điều 3.** Các ông: Chánh Văn phòng UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường; Chi cục trưởng Chi cục thuế; Chủ tịch UBND thị trấn Triệu Sơn và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 1, 3 Q Đ;
- Lưu VTVP, TN&MT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Xuân Dương**