

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRIỆU SON**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *3344* /UBND-TNMT  
V/v tham gia ý kiến về chủ trương  
đầu tư dự án phát triển lúa gạo tại  
xã Dân Quyền và xã Minh Dân,  
huyện Triệu Sơn.

*Triệu Sơn, ngày 17 tháng 11 năm 2016*

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

UBND huyện Triệu Sơn nhận được công văn số 4628/SKHĐT-KTĐN ngày 31/10/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham gia ý kiến về chủ trương đầu tư dự án Phát triển sản xuất lúa gạo tại xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn.

Ngày 28/10/2016, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã chủ trì phối hợp cùng các đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra thực địa và xem xét một số vấn đề liên quan. Kết quả cụ thể như sau:

1. Về vị trí, ranh giới, quy mô khu đất đề nghị thực hiện dự án:

Vị trí khu đất Công ty CP Công nông nghiệp Tiến Nông đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án phát triển lúa gạo tại xã Dân Quyền thuộc tờ bản đồ số 4, bản đồ địa chính xã Dân Quyền năm 2010 và tờ bản đồ số 9, bản đồ địa chính xã Minh Dân năm 2010.

Ranh giới khu đất:

- Phía Bắc giáp hành lang Quốc lộ 47;
- Phía Nam giáp đất trồng lúa của hộ gia đình, cá nhân xã Minh Dân;
- Phía Đông giáp đất trồng lúa của hộ gia đình, cá nhân xã Dân Quyền và xã Minh Dân;
- Phía Tây giáp đất trồng lúa của hộ gia đình, cá nhân xã Dân Quyền và xã Minh Dân.

Tổng diện tích khu đất khoảng 57.000m<sup>2</sup> (Diện tích thuộc xã Dân Quyền là 39.300m<sup>2</sup>, diện tích thuộc xã Minh Dân là 17.700m<sup>2</sup>).

2. Về nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất:

Nguồn gốc đất tại khu vực này là đất nông nghiệp đã được giao cơ bản cho hộ gia đình, cá nhân. Một phần diện tích là đất giao thông, thủy lợi nội đồng (có 04 đường giao thông nội đồng và 01 tuyến mương nội đồng đi qua khu đất).

3. Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

Theo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Triệu Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt, vị trí khu đất có chức năng là đất sản xuất kinh doanh, một phần diện tích là đất ở và một phần là đất trồng lúa.

4. Ngày 23/6/2016, Chủ tịch UBND tỉnh đã có Quyết định số 2316/QĐ-UBND về việc chấp thuận chủ trương cho Công ty CP Công nông nghiệp Tiến Nông đầu tư dự án phát triển, sản xuất lúa gạo tại Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp vừa và nhỏ liên xã Dân Lực, Dân Quyền, Dân Lý, huyện Triệu Sơn, diện tích 2,5ha. Vị trí nằm giáp Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng và bê tông thương

Việc Công ty CP Công nông nghiệp Tiến Nông quan tâm tới vấn đề về môi trường sản xuất do nằm giáp với Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng và bê tông thương phẩm, ngày 14/9/2016, UBND huyện Triệu Sơn đã tổ chức làm việc với Công ty CP Công nông nghiệp Tiến Nông và Tổng Công ty đầu tư Hà Thanh, tại buổi làm việc, các bên đã thống nhất các vấn đề về môi trường và thống nhất cho Công ty CP Công nông nghiệp Tiến Nông mở rộng thêm 3 ha về phía Tây khu đất đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương để triển khai các giai đoạn tiếp theo của dự án chế biến sâu sau gạo. Không di chuyển dự án ra vị trí mới tại xã Dân Quyền và xã Minh Dân.

Từ cơ sở trên, UBND huyện Triệu Sơn không thống nhất với đề nghị của Công ty CP Công nông nghiệp Tiến Nông xin thay đổi địa điểm thực hiện dự án phát triển, sản xuất lúa gạo sang vị trí mới tại xã Dân Quyền và xã Minh Dân.

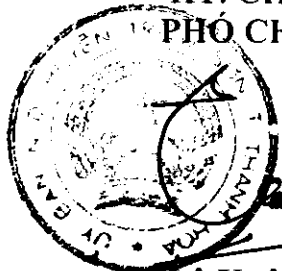
Đề nghị Công ty CP Công nông nghiệp Tiến Nông tiếp tục thực hiện dự án tại vị trí đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương tại Quyết định số 2316/QĐ-UBND ngày 23/6/2016 và lập hồ sơ trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương cho mở rộng thêm 3 ha về phía Tây để triển khai các giai đoạn tiếp theo của dự án.

UBND huyện Triệu Sơn có ý kiến tham gia về đề nghị của Công ty CP Công nông nghiệp Tiến Nông để Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Xuân Dương**