

Số: *11997* /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày *10* tháng *11* năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SON**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ xin giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP, ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư Pháp Quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ mặt bằng quy hoạch khu dân cư xã Vân Sơn đã được Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt ngày 13/6/2014;

Căn cứ Quyết định số 3556/QĐ-UBND ngày 19/12/2014 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất của 13 lô đất ở tại mặt bằng quy hoạch chi tiết khu dân cư xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn; Quyết định số 3484/QĐ-UBND ngày 08/12/2014 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất 20 lô đất ở tại mặt bằng quy hoạch dân cư xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn; Quyết định số 607/QĐ-UBND ngày 03/3/2015 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất 07 lô đất ở tại mặt bằng quy hoạch dân cư xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: *1162*/TTr-TNMT ngày *02.11*./2016 và các loại hồ sơ, tài liệu liên quan,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao đất để sử dụng vào mục đích đất ở cho 37 hộ gia đình, cá nhân (37 lô đất ở) tại thôn 10 xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn (có danh sách chi tiết kèm theo).

- Tổng số lô đất: 37 lô.

- Tổng diện tích đất được giao: 3.700,0 m<sup>2</sup>.

*Bằng chữ: (Ba nghìn bảy trăm phẩy không mét vuông).*

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường: Triệu khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan bàn giao đất trên thực địa cho các hộ gia đình, cá nhân.

Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất huyện cập nhật, chỉnh lý vào cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định của pháp luật và tham mưu cho UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ gia đình, cá nhân được giao đất theo quy định.

2. UBND xã Vân Sơn: Theo dõi, kiểm tra việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường của các hộ gia đình, cá nhân được giao đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Hộ gia đình, cá nhân được giao đất: Sử dụng đất đúng diện tích, đúng vị trí, đúng mục đích; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính trên đất; chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường và các quy định khác của pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND huyện, UBND xã Vân Sơn, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất huyện, Chi Cục thuế Triệu Sơn, các hộ gia đình, cá nhân được giao đất và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Xuân Dương

**DANH SÁCH CÁC HỘ, GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐƯỢC GIAO ĐẤT TRÚNG ĐẦU GIÁ  
QSĐĐ XÃ VÂN SƠN, HUYỆN TRIỆU SƠN**

(Kèm theo Quyết định số ~~1997/QĐ-UBND~~ ngày 10/11/2016 của UBND huyện Triệu Sơn)

Stt	Họ và tên chủ sử dụng	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Lô đất số	Diện tích lô (m <sup>2</sup> )
<b>Theo QĐ trúng đầu giá số 3484/QĐ-UBND ngày 08/12/2014 của UBND huyện Triệu Sơn</b>					
1	Đặng Kim Giang	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	1	100,0
2	Đặng Duy Kim	Thôn 10, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	2	100,0
3	Lê Duy Thanh	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	3	100,0
4	Lê Duy Thanh	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	4	100,0
5	Lê Duy Thanh	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	5	100,0
6	Đặng Duy Kim	Thôn 10, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	6	100,0
7	Đặng Duy Kim	Thôn 10, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	7	100,0
8	Lê Cảnh Vy	Xã An Nông, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	8	100,0
9	Lê Huy Dương	Xã An Nông, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	9	100,0
10	Lê Duy Thanh	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	10	100,0
11	Đặng Kim Giang	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	21	100,0
12	Đặng Duy Kim	Thôn 10, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	22	100,0
13	Lê Duy Thanh	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	23	100,0
14	Hà Văn Ty	Thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	24	100,0
15	Lê Duy Thanh	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	25	100,0
16	Lê Thị Dinh	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	26	100,0
17	Đào Công Dương	Xã An Nông, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	27	100,0
18	Đào Công Dương	Xã An Nông, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	28	100,0
19	Phạm Thị Hoa	Thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	29	100,0
20	Vũ Nhật Lệ	Thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	30	100,0
<b>Theo QĐ trúng đầu giá số 3556/QĐ-UBND ngày 19/12/2014 của UBND huyện Triệu Sơn</b>					
21	Đặng Việt Giai	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	11	100,0
22	Đặng Việt Giai	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	12	100,0
23	Nguyễn Đại Du	Thôn 6, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	19	100,0
24	Nguyễn Đại Du	Thôn 6, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	20	100,0
25	Đặng Việt Giai	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	31	100,0
26	Đặng Việt Giai	Thôn 9, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	32	100,0
27	Lê Thị Tiên	Thôn 10, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	34	100,0
28	Lê Thị Nhung	Phố Tân Phong, Thị trấn Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	35	100,0
29	Lê Thị Nhung	Phố Tân Phong, Thị trấn Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	36	100,0
30	Lê Thị Lý	Thôn Vĩnh Trụ 1, xã An Nông	Thôn 10, xã Vân Sơn	37	100,0
31	Lê Thị Lý	Thôn Vĩnh Trụ 1, xã An Nông	Thôn 10, xã Vân Sơn	38	100,0
32	Đào Thị Hội	Thôn 10, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	39	100,0
33	Đào Thị Hội	Thôn 10, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	40	100,0
<b>Theo QĐ trúng đầu giá số 607/QĐ-UBND ngày 03/3/2015 của UBND huyện Triệu Sơn</b>					
34	Lê Thị Cài	Thôn 8, xã Tân Ninh, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	13	100,0
35	Lê Quang Đức	Thôn 10, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	17	100,0
36	Phạm Văn Phương	Thôn 10, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	18	100,0
37	Lê Thị Cài	Thôn 8, xã Tân Ninh, huyện Triệu Sơn	Thôn 10, xã Vân Sơn	33	100,0
<b>Tổng cộng</b>					<b>3.700,0</b>
(Bảng chữ: Ba nghìn bảy trăm phẩy không mét vuông)					