

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~3287~~ /UBND - TNMT
V/v thông nhất đề nghị xin thuê đất
để xây dựng trang trại chăn nuôi
lợn ngoại của hộ ông Phạm Văn
Hung, xã Thọ Dân

Triệu Sơn, ngày 09 tháng 11 năm 2016

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Thọ Dân;
- Ông Phạm Văn Hưng, thôn 5, xã Thọ Dân;
- Các phòng, đơn vị có liên quan.

UBND huyện nhận được hồ sơ xin thuê đất của hộ ông Phạm Văn Hưng, thôn 5, xã Thọ dân để xây dựng chuồng trại chăn nuôi lợn ngoại; sau khi xem xét về các điều kiện cho thuê đất, trên cơ sở đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Kinh tế - Hạ tầng; phòng Nông nghiệp và PTNT, phòng Tài chính - KH và UBND xã Thọ Dân, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Về đặc điểm khu đất hộ ông Phạm Văn Hưng xin thuê:

- Quy mô diện tích khoảng 4871,3 m².
- Vị trí khu đất: Thuộc các thửa đất số 2, 4, 5, 6, 11, 13, 12, 14, 22, 21, 31, 32, 20, 30, 19, tờ bản đồ số 7, bản đồ địa chính xã Thọ Dân lập năm 2011.
- Ranh giới khu đất:
 - + Phía Bắc giáp đất nông nghiệp;
 - + Phía Nam giáp đất nông nghiệp;
 - + Phía Tây giáp đất nông nghiệp;
 - + Phía Đông giáp đất nông nghiệp.
- Về nguồn gốc đất: Là đất trồng lúa do UBND xã Thọ Dân quản lý
- Theo quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Thọ dân đã được UBND huyện phê duyệt, vị trí khu đất xin thuê quy hoạch là đất nông nghiệp khác;

Theo kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Triệu Sơn, vị trí khu đất xin thuê quy hoạch là đất nông nghiệp khác.

Từ cơ sở trên, UBND huyện thông nhất với đề nghị của hộ ông Phạm Văn Hưng, thôn 5, xã Thọ Dân về việc xin thuê đất để xây dựng trang trại chăn nuôi lợn ngoại tại thôn 4, xã Thọ Dân.

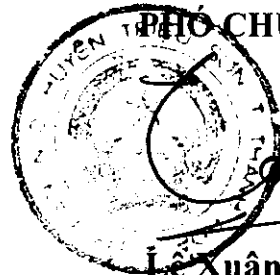
2. Yêu cầu hộ ông Phạm Văn Hưng trong quá trình thực hiện dự án phải tuân thủ nghiêm túc các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường và các quy định của pháp luật khác có liên quan. Lập đầy đủ các hồ sơ, thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường và các hồ sơ có liên quan theo quy định.

3. Các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kinh tế - Hạ tầng; Tài chính - Kế hoạch và các đơn vị liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn hộ ông Phạm Văn Hưng hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Xuân Dương