

Số 11933 /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày 07 tháng 11 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ gia đình, cá nhân

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 23/TT-BTNMT, ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của ông Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1135/TTTr-TNMT, ngày 07/11/2016 Về việc đề nghị Cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ gia đình, cá nhân thuộc các xã, Thị trấn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho 47 hộ gia đình, cá nhân xã Vân Sơn (Có danh sách chi tiết kèm theo):

- Tổng diện tích được cấp giấy chứng nhận: 5.667,8 m².

(Bằng chữ: Năm nghìn sáu trăm sáu bảy phẩy tám mét vuông)

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 5.460,0 m²; Đất cây lâu năm: 207,8 m².

- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: lâu dài; Đất cây lâu năm: 50 năm kể từ ngày giao đất.

- Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, cá nhân liên quan:

1. UBND xã Vân Sơn:

- Giao Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân thuộc xã, thị trấn quản lý;

- Chỉ đạo hướng dẫn hộ được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất:
- Đăng ký quyền sử dụng đất cho các hộ được cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất;

- Chinh lý biến động vào hồ sơ địa chính; thu lệ phí địa chính nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định;

- Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp đối với những trường hợp cấp đổi Giấy CNQSD đất, chuyển quyền sử dụng đất hết diện tích và thông tin địa chính cho Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất tỉnh để chỉnh lý vào hồ sơ địa chính gốc.

3. Các hộ gia đình, cá nhân được cấp giấy:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích và vị trí được giao, không vi phạm hàng lang an toàn giao thông;

- Thực hiện nghiêm túc các quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

- Khi xây dựng nhà ở và các công trình phải có giấy phép của cấp có thẩm quyền.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông: Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất, Chủ tịch UBND xã Vân Sơn và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

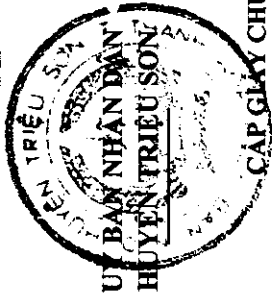
- Như điều 3 QĐ;

- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Le Xuân Dương



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH

CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT CHO HỘ GIA ĐÌNH CÁ NHÂN THUỘC VÂN SƠN
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND, ngày tháng năm 2016)

TT	Họ và tên		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Vị trí thửa		Tổng DT cấp GCN (m ²)	Trong đó			Nhà trên đất			Ghi chú
	Nam	Nữ			Từ ĐĐ	Thửa		Đất ở (m ²)	Đất hàng năm khác (m ²)	Đất cây lâu năm (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Kết cấu	Số tầng	
1	Hoàng Khắc Tiến		Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2087	100.0	100.0						Cấp mới
2	Hoàng Văn Tháo		Xã An Nông	Thôn 3	17	2051	100.0	100.0						Cấp mới
3	Hoàng Văn Tháo		Xã An Nông	Thôn 3	17	2052	100.0	100.0						Cấp mới
4	Hoàng Văn Tháo		Xã An Nông	Thôn 3	17	2053	100.0	100.0						Cấp mới
5	Lê Ích Nói	Đào Thị Giang	Xã An Nông	Thôn 3	17	2054	100.0	100.0						Cấp mới
6	Lê Ích Nói	Đào Thị Giang	Xã An Nông	Thôn 3	17	2055	100.0	100.0						Cấp mới
7	Vũ Trọng Tuấn		Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2056	100.0	100.0						Cấp mới
8	Nguyễn Công Thành	Lê Thị Hiền	Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2058	100.0	100.0						Cấp mới
9	Lê Văn Dương	Bùi Thị Giang	Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2059	100.0	100.0						Cấp mới
10	Lê Văn Dương	Bùi Thị Giang	Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2060	100.0	100.0						Cấp mới
11	Cao Bá Định	Bùi Thị Huệ	Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	657	100.0	100.0						Cấp mới
12	Lê Văn Lâm		Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2061	100.0	100.0						Cấp mới
13	Nguyễn Văn Quảng		Xã Khuyến Nông	Thôn 3	17	2062	100.0	100.0						Cấp mới

14	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2063	100.0	100.0	Cấp mới
15	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2064	100.0	100.0	Cấp mới
16	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2065	100.0	100.0	Cấp mới
17	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2066	100.0	100.0	Cấp mới
18	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2067	100.0	100.0	Cấp mới
19	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2068	100.0	100.0	Cấp mới
20	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2069	100.0	100.0	Cấp mới
21	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2070	100.0	100.0	Cấp mới
22	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2071	100.0	100.0	Cấp mới
23	Lê Đình Khánh		Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2072	100.0	100.0	Cấp mới
24	Hoàng Văn Tụ	Hà Thị Lan	H, Như Thanh	Thôn 3	17	2073	100.0	100.0	Cấp mới
25	Hoàng Văn Tụ	Hà Thị Lan	H, Như Thanh	Thôn 3	17	2074	100.0	100.0	Cấp mới
26	Lê Kim Thông	Phạm Thị Hòa	Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2075	100.0	100.0	Cấp mới
27	Lê Kim Thông	Phạm Thị Hòa	Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2076	100.0	100.0	Cấp mới
28	Đình Văn Thắng	Trịnh Thị Phương	Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2077	100.0	100.0	Cấp mới
29	Trần Xuân Trường	Đào Thị Hiền	H, Như Thanh	Thôn 3	17	2078	100.0	100.0	Cấp mới
30	Trần Xuân Trường	Đào Thị Hiền	H, Như Thanh	Thôn 3	17	2079	100.0	100.0	Cấp mới
31	Hà Xuân Mong	Nguyễn Thị Thắng	Xã Minh Châu	Thôn 3	17	2080	100.0	100.0	Cấp mới
32	Hà Xuân Mong	Nguyễn Thị Thắng	Xã Minh Châu	Thôn 3	17	2081	100.0	100.0	Cấp mới
33	Hà Xuân Mong	Nguyễn Thị Thắng	Xã Minh Châu	Thôn 3	17	2082	100.0	100.0	Cấp mới
34	Hoàng Khắc Hiến	Lê Thị Mai	Xã Vân Sơn	Thôn 3	17	2083	100.0	100.0	Cấp mới

35	Lê Đình Hiếu	Lê Thị Hằng	Xã Tiến Nông	Thôn 3	17	2084	100.0	100.0					Cấp mới
36	Đào Huy Hưng	Phạm Thị Hương	Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2085	100.0	100.0					Cấp mới
37	Cao Bá Thám		Xã Văn Sơn	Thôn 3	17	2089	100.0	100.0					Cấp mới
38	Lê Văn Dũng		Xã Văn Sơn	Thôn 3	17	628	150.0	150.0					Cấp mới
39	Nguyễn Công Minh	Nguyễn Thị Ân	Xã Văn Sơn	Thôn 3	17	2050	100.0	100.0					Cấp mới
40	Lê Đình Ngọc	Nguyễn Thị Thủy	Xã Văn Sơn	Thôn 3	17	2049	100.0	100.0					Cấp mới
41	Lê Đình Ngọc	Nguyễn Thị Thủy	Xã Văn Sơn	Thôn 3	17	2048	100.0	100.0					Cấp mới
42	Lê Cao Cam	Lê Thị Hoa	Xã Văn Sơn	Thôn 3	17	2047	100.0	100.0					Cấp mới
43	Lê Cao Cam	Lê Thị Hca	Xã Văn Sơn	Thôn 3	17	2046	100.0	100.0					Cấp mới
44	Nguyễn Xuân Công		Xã Văn Sơn	Thôn 3	17	2045	100.0	100.0					Cấp mới
45	Nguyễn Xuân Công		Xã Văn Sơn	Thôn 3	17	2044	100.0	100.0					Cấp mới
46	Đào Huy Hưng	Phạm Thị Hương	Xã Nông Trường	Thôn 3	17	2086	100.0	100.0					Cấp mới
47	Hoàng Khắc Lợi	Đào Thị Vân	Xã Văn Sơn	Thôn 10	19	98	1,017.8	810.0			207.8		Nhận c.nhương
	Tổng						5,667.8	5,460.0			207.8		