

Số: *11876/QĐ-UBND*

Triệu Sơn, ngày 02 tháng 11 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chỉ định đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất
27 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2014 xã Thọ Bình**

CHỦ TỊCH UBND HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá QSD đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất; Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 Thông tư liên tịch của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 4949/2015/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh hóa;

Căn cứ Quyết định số 4948/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2016;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch khu dân cư xã Thọ Bình được Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn duyệt ngày 27/12/2014; Quyết định số 3872/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu dân cư năm 2014 xã Thọ Bình, huyện Triệu Sơn; Quyết định số 2628/QĐ-UBND ngày 31/8/2015 của UBND huyện Triệu Sơn về việc điều chỉnh nội dung Điều 2, Quyết định số 3872/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND huyện Triệu Sơn và Quyết định số 3913/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 của Chủ tịch UBND huyện Triệu về việc phê duyệt các mức giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất của 51 lô đất ở tại khu quy hoạch khu dân cư xã Thọ Bình;

Căn cứ Quyết định số 11835/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất 27 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư năm 2014 xã Thọ Bình;

Căn cứ Quyết định số 11846/QĐ-UBND ngày 01/11/2016 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc đấu giá quyền sử dụng đất 27 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2014 xã Thọ Bình;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Tờ trình số /TTr-TCKH ngày 02/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chỉ định đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất 27 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2014 xã Thọ Bình:

1. Tên đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá: Công ty CP đấu giá và TVXD Thanh Hóa.

- Địa chỉ giao dịch: 72 Triệu Quốc Đạt, Phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa.

2. Tên cuộc bán đấu giá: Bán đấu giá quyền sử dụng đất 27 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2014 xã Thọ Bình.

3. Chi phí bán đấu giá: Tính theo quy định tại Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ Tài chính.

4. Hình thức thanh toán: Chuyển khoản.

5. Thời gian thực hiện: Quý IV năm 2016.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, Phòng Tài chính – Kế hoạch ký hợp đồng, thanh lý hợp đồng và thanh toán chi phí bán đấu giá quyền sử dụng đất cho đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài chính – KH; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ (t/hiện);
- Lưu: VT, TCKH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Trường Sơn