

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2016, tại thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 158/2015/NQ-HĐND ngày 11/12/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 18/3/2016 của Ủy Ban Nhân Dân tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Triệu Sơn;

Quyết định số 4948/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đầu giá quyền sử dụng đất năm 2016;

Quyết định số 2196 /QĐ-UBND ngày 05 / 8 /2016 của UBND huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2016, tại thôn 6 xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn.

Căn cứ nhu cầu sử dụng đất của dự án;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện,

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN THÔNG BÁO NHƯ SAU:

1. Thu hồi quỹ đất do UBND xã Dân Quyền quản lý và đất của hộ gia đình cá nhân sử dụng tại thôn 6 xã Dân Quyền.

Diện tích dự kiến thu hồi: 4.074,4 m². Trong đó: Đất trồng lúa: 3.144,5m²; Đất nuôi trồng thủy sản: 777,5; Đất giao thông: 94,6m²; Đất thủy lợi: 57,8m².

Tại các thửa đất số: 762;763;764;765;766;767;768;769;770;771;772;773;774; 775;848;849;850;851;852;853;924;925;926;927;928;689;690;691;608;609;1728 thuộc tờ bản đồ số 21, bản đồ địa chính xã Dân Quyền lập năm 2011, tỷ lệ 1/2000.

(Chi tiết có danh sách kèm theo)

2. Lý do thu hồi: Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2016, tại thôn 6, xã Dân Quyền.

3. Dự kiến thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Bắt đầu từ ngày / /2016 đến ngày / /2016.

4. UBND xã Dân Quyền có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, thống kê tài sản vật kiến trúc, cây cối hoa màu gắn liền với đất để lập phương án bồi thường GPMB.

- Tổ chức tuyên truyền chủ trương, nội dung và kế hoạch thực hiện thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đến cán bộ và nhân dân nơi có đất bị thu hồi.

- Niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa thôn nơi có đất bị thu hồi.

UBND huyện Triệu Sơn thông báo thu hồi đất để UBND xã Dân Quyền, các phòng, ngành, cơ quan và cá nhân có liên quan được biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND xã Dân Quyền;
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Xuân Dương

**DANH SÁCH CÁC ĐÓI TƯƠNG CÓ ĐẤT BỊ THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN
QUY HOẠCH CHI TIẾT ĐIỂM DÂN CƯ NĂM 2016 TẠI THÔN 6, XÃ DÂN QUYỀN, HUYỆN TRIỆU SƠN**

(Kèm theo thông báo số 1502/TB - UBND ngày 05 tháng 8 năm 2016)

| STT | Họ Tên Chủ Sử Dụng | Địa chỉ thửa đất (thôn, xóm) | Số thửa | Tờ BĐ số | Loại đất | Diện tích nguyên thửa (m ²) | Diện tích dự kiến thu hồi (m ²) |
|-----|-----------------------|---------------------------------------|---------|-------------|-------------|---|---|
| 1 | Lê Hữu Môn | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 762 | 21 | LUC | 194,8 | 3,1 |
| 2 | Lê Đình Đông | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 763 | 21 | LUC | 200,3 | 94,2 |
| 3 | Nguyễn Ngọc Khang | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 764 | 21 | LUC | 181,3 | 144,6 |
| 4 | Nguyễn Thị Cói | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 765 | 21 | LUC | 148,6 | 122,8 |
| 5 | Lê Ngọc Dũng | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 766 | 21 | LUC | 162,3 | 135,8 |
| 6 | Lê Xuân Việt | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 767 | 21 | LUC | 150,1 | 127,1 |
| 7 | Lê Xuân Mộc | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 768 | 21 | LUC | 150,1 | 128,1 |
| 8 | Lê Ngọc Dũng | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 769 | 21 | LUC | 50,2 | 50,2 |
| 9 | Lê Huy Anh | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 770 | 21 | LUC | 103,3 | 103,3 |
| 10 | Lê Hữu Thanh | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 771 | 21 | LUC | 99,9 | 99,9 |
| 11 | Lê Xuân Châu | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 772 | 21 | LUC | 229,6 | 224,8 |
| 12 | Lê Gia Mách | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 773 | 21 | LUC | 443,9 | 443,9 |
| 13 | Lê Xuân Phan | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 774 | 21 | LUC | 172,9 | 36,3 |
| 14 | Lê Xuân Chúng | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 775 | 21 | LUC | 173,4 | 27,6 |
| 15 | Lê Thị Nhung | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 848 | 21 | LUC | 26,7 | 13,9 |
| 16 | Lê Thị Nhung | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 849 | 21 | LUC | 113,7 | 80,1 |
| 17 | Lê Xuân Chuyên | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 850 | 21 | LUC | 50,4 | 49,2 |
| 18 | Lê Thị Thanh | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 851 | 21 | LUC | 53,3 | 52,5 |
| 19 | Đỗ Thị Lan | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 852 | 21 | LUC | 254,1 | 254,1 |
| 20 | Nguyễn Hữu Khuyến | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 853 | 21 | LUC | 250,9 | 31,1 |

| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|---------------------------------------|------|----|-----|-------|----------------|
| 21 | Nguyễn Ngọc Chuyên | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 924 | 21 | LUC | 195,7 | 195,7 |
| 22 | Lê Xuân Dũng | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 925 | 21 | LUC | 431,2 | 102,7 |
| 23 | Lê Xuân Bình | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 926 | 21 | LUC | 431,2 | 357,2 |
| 24 | Lê Xuân Hải | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 927 | 21 | LUC | 59,5 | 5,2 |
| 25 | Lê Xuân Lương | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 928 | 21 | LUC | 125,9 | 6,4 |
| 26 | Lê ngọc Dũng | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 689 | 21 | LUC | 45,9 | 45,9 |
| 27 | Lê Xuân Sùng | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 690 | 21 | LUC | 161,6 | 152,5 |
| 28 | Nguyễn Hữu Khải | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 691 | 21 | LUC | 109,7 | 56,3 |
| 29 | UBND xã | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 608 | 21 | NTS | 819,7 | 777,5 |
| 30 | UBND xã | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 609 | 21 | DTL | 96,3 | 57,8 |
| 31 | UBND xã | Thôn 6, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn | 1728 | 21 | DGT | 12485 | 94,6 |
| Tổng cộng | | | | | | | 4074,40 |

(Bảng chữ: Bốn nghìn không trăm bảy mươi tư phẩy bốn mét vuông)