

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2016, tại thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 158/2015/NQ-HĐND ngày 11/12/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 18/3/2016 của Ủy Ban Nhân Dân tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Triệu Sơn;

Quyết định số 4948/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2016;

Quyết định số 2197/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 của UBND huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2016, tại thôn 6 xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn.

Căn cứ nhu cầu sử dụng đất của dự án;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện,

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN THÔNG BÁO NHƯ SAU:

1. Thu hồi quỹ đất do UBND xã Hợp Tiến quản lý và đất của hộ gia đình cá nhân sử dụng tại thôn 6 xã Hợp Tiến.

Diện tích dự kiến thu hồi: 2.625,8 m². Trong đó: Đất trồng lúa: 2.523,1m²; Đất thủy lợi: 102,7m².

Tại các thửa đất số: 73;79;78;77;155;156;72;154 thuộc tờ bản đồ số 12, bản đồ địa chính xã Hợp Tiến lập năm 2011, tỷ lệ 1/2000.

(Chi tiết có danh sách kèm theo)

2. Lý do thu hồi: Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2016, tại thôn 6, xã Hợp Tiến.

3. Dự kiến thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Bắt đầu từ ngày 05/8/2016 đến ngày 05/8/2016.

4. UBND xã Hợp Tiến có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, thống kê tài sản vật kiến trúc, cây cối hoa màu gắn liền với đất để lập phương án bồi thường GPMB.

- Tổ chức tuyên truyền chủ trương, nội dung và kế hoạch thực hiện thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đến cán bộ và nhân dân nơi có đất bị thu hồi.

- Niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa thôn nơi có đất bị thu hồi.

UBND huyện Triệu Sơn thông báo thu hồi đất để UBND xã Hợp Tiến, các phòng, ngành, cơ quan và cá nhân có liên quan được biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND xã Hợp Tiến;
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Xuân Dương

DANH SÁCH CÁC HỘ TƯƠNG CỎ ĐẤT BỊ THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN
QUY HOẠCH CHI TIẾT ĐIỂM ĐẤT CƯ NĂM 2016 TẠI THÔN 6, XÃ HỢP TIẾN, HUYỆN TRIỆU SƠN

(Kèm theo thông báo số 1501/TB - UBND ngày 05 tháng 9 năm 2016)



STT	Họ Tên Chủ Sử Dụng	Địa chỉ (thôn, xóm)	Số thửa	Tờ BD số	Loại đất	Diện tích nguyên thửa (m ²)	Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)
1	Hà Văn Tiến	Thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn	73	12	LUC	1216,3	1137,6
2	UBND xã	Thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn	79	12	LUC	139,2	139,2
3	UBND xã	Thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn	78	12	LUC	368,8	368,8
4	UBND xã	Thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn	77	12	LUC	366,2	366,2
5	UBND xã	Thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn	155	12	LUC	606,9	410,2
6	UBND xã	Thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn	156	12	LUC	387,9	101,1
7	UBND xã	Thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn	72	12	DTL	109,9	90,5
8	UBND xã	Thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện Triệu Sơn	154	12	DTL	52,7	12,2
Tổng cộng							2625,80

(Bảng chữ: Hai nghìn sáu trăm hai mươi lăm phẩy tám mét vuông)