

BÁO CÁO

Tình hình công tác bồi thường giải phóng mặt bằng Những đề xuất và kiến nghị

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện thông báo số 136/TB-UBND ngày 22/7/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Thị Thìn về việc rà soát, đánh giá thực trạng công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh; công văn số 3413/STNMT-CSĐĐ ngày 28/7/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo tình hình GPMB đến thời điểm 30/6/2016 trên địa bàn, UBND huyện báo cáo kết quả cụ thể như sau:

1. Đối với các dự án phải thu hồi đất theo quy định tại Điều 61, Điều 62 Luật Đất đai 2013

Tổng số dự án đang triển khai: 07 dự án, gồm: Dự án Khu Đô thị mới Sao Mai tại xã Xuân Thịnh và xã Thọ Dân, dự án Công viên nghĩa trang Vĩnh Hằng tại Minh Sơn và 05 dự án quy hoạch khu dân cư.

Tổng số đối tượng bị ảnh hưởng: 648 đối tượng (đã bồi thường GPMB được 532 đối tượng, còn 116 đối tượng đang được Hội đồng Bồi thường GPMB kiểm kê, lập dự toán bồi thường).

Diện tích bị ảnh hưởng: 85,13 ha (đã GPMB được 50,57 ha, còn 34,56 ha đang được kiểm kê GPMB).

Hiện tại công tác kiểm kê GPMB các dự án đang triển khai theo đúng kế hoạch và không ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án. Tuy nhiên, trong quá trình GPMB còn gặp phải một số khó khăn nhất định như: Việc xây dựng giá trị suất đầu tư hạ tầng tính hỗ trợ cho các hộ thuộc diện tái định cư mà không vào khu tái định cư tập trung, một số hộ còn có kiến nghị về giá đất tính bồi thường.

2. Đối với dự án do nhà đầu tư tự thỏa thuận:

Các nhà đầu tư đã hoàn thành công tác GPMB đối với dự án: Nhà máy may xuất khẩu Triệu Sơn tại xã Vân Sơn do Công ty CP Tiên Sơn Thanh Hóa làm chủ đầu tư và dự án phát triển sản xuất lúa gạo tại cụm công nghiệp - TTCN vừa và nhỏ tại xã Dân Lực do Công ty CP Công nông nghiệp Tiên Nông làm chủ đầu tư.

Số đối tượng bị ảnh hưởng: 121 đối tượng.

Diện tích bị ảnh hưởng: 6,10 ha.

Không có dự án chậm do chậm công tác GPMB.

3. Kiến nghị, đề xuất:

Trong thời gian qua, công tác GPMB trên địa bàn huyện đã nhận được sự quan tâm hướng dẫn của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường và các Sở, ngành có liên quan, do đó công tác GPMB các dự án đã đạt được nhiều kết quả. Để công tác GPMB trong thời gian tới được thực hiện đảm bảo theo kế hoạch, không kéo dài, UBND huyện Triệu Sơn tiếp tục mong nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của UBND tỉnh, các Sở, ngành cấp tỉnh trong việc giải quyết các vấn đề vướng

mắc như: Việc hỗ trợ về giá đất tính bồi thường, việc xây dựng và trình phê duyệt giá trị suất đầu tư hạ tầng cho mỗi dự án...

UBND huyện báo cáo kết quả thực hiện GPMB các dự án trên địa bàn huyện tính đến thời điểm 30/6/2016./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, TNMT huyện.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Xuân Dương