

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 346/UBND-TNMT
V/v thực hiện Chi thị số 28/CT-UBND
ngày 28/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Triệu Sơn, ngày 19 tháng 10 năm 2016

Kính gửi: UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Chi thị số 28/CT-UBND ngày 28/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc triển khai đợt cao điểm giải phóng mặt bằng (GPMB) thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, UBND huyện Triệu Sơn báo cáo cụ thể như sau:

1. Các dự án cần phải giải phóng mặt bằng:

Trên địa bàn huyện Triệu Sơn hiện nay có 05 dự án cần phải giải phóng mặt bằng: Dự án Khu Đô thị mới Sao Mai tại xã Xuân Thịnh và xã Thọ Dân; dự án đường trục chính khu công nghệ cao Lam Sơn - Sao Vàng đoạn qua xã Thọ Sơn, huyện Triệu Sơn; dự án Công viên nghĩa trang Vĩnh Hằng tại xã Minh Sơn và xã Thọ Tân; dự án đường giao thông từ Cảng Hàng không Thọ Xuân đi Khu kinh tế Nghi Sơn; dự án Nâng cấp, cải tạo đường từ Tỉnh Lộ 514 (xã Minh Dân) đi Tỉnh lộ 517 (xã Đồng Lợi). Kết quả thực hiện cụ thể như sau:

- Dự án Khu Đô thị mới Sao Mai tại xã Xuân Thịnh và xã Thọ Dân:

Tổng diện tích 51,58 ha. Đã giải phóng mặt bằng xong 51 ha. Còn lại 0,58 ha đang thực hiện tiếp công tác kiểm kê GPMB. Tiến độ GPMB đảm bảo được tiến độ thực hiện dự án.

Đối với diện tích còn lại chưa được GPMB, UBND huyện đã tổ chức làm việc với nhà đầu tư là Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai cùng xem xét tính chất của dự án, nghiên cứu phương án bố trí tái định cư và các giải pháp kinh tế kỹ thuật khác cho phù hợp với điều kiện thực tế thực hiện.

- Dự án Công viên nghĩa trang Vĩnh Hằng tại xã Minh Sơn và xã Thọ Tân:

Hội đồng BT GPMB huyện đã hoàn thành công tác kiểm kê GPMB. Tuy nhiên trong quá trình lập phương án bồi thường GPMB do một số loại cây trồng chưa có trong bảng giá quy định của UBND tỉnh, ngày 16/10/2016, Hội đồng BT GPMB huyện đã phối hợp cùng nhà đầu tư là Công ty TNHH TMĐT và Phát triển công nghệ Thăng Long - Thanh Hóa thống nhất phương án xây dựng giá của các loại cây và đang trình UBND tỉnh xem xét làm cơ sở để lập dự toán bồi thường cho các hộ. Hội đồng BT GPMB cũng đang lập phương án đề xuất suất đầu tư hạ tầng để trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt.

- Dự án đường giao thông từ Cảng Hàng không Thọ Xuân đi Khu kinh tế Nghi Sơn: Công tác GPMB dự án đến nay đã hoàn thành 100%.

- Dự án đường trục chính khu công nghệ cao Lam Sơn - Sao Vàng đoạn qua xã Thọ Sơn:

Sau khi Chủ tịch UBND tỉnh có Quyết định số 2914/QĐ-UBND ngày 04/8/2016 về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư GPMB, Chủ tịch UBND huyện đã ban hành quyết định thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Đến nay đã cơ bản thực hiện xong công tác kiểm kê và đang lập dự toán bồi thường cho các đối tượng bị

ảnh hưởng (đã hoàn thành kiểm kê theo cam kết với chủ đầu tư trước kế hoạch 10 ngày). Đã ký cam kết hoàn thành công tác GPMB trước 30/11/2016.

- Dự án Nâng cấp, cải tạo đường từ Tỉnh Lộ 514 (xã Minh Dân) đi Tỉnh lộ 517 (xã Đồng Lợi): Hiện nay Hội đồng BT GPMB huyện đã hoàn thành công tác trích đo phục vụ GPMB và đã ký cam kết với Chủ đầu tư sẽ hoàn thành công tác GPMB xong trước 30/11/2016.

Trong 05 dự án trên, có 02 dự án cần ưu tiên tập trung GPMB, đẩy nhanh tiến độ cuối năm 2016, bao gồm: Dự án nâng cấp, cải tạo đường từ Tỉnh Lộ 514 (xã Minh Dân) đi Tỉnh lộ 517 (xã Đồng Lợi); dự án đường trục chính khu công nghệ cao Lam Sơn - Sao Vàng đoạn qua xã Thọ Sơn (có danh mục kèm theo).

2. Việc ký cam kết với Chủ đầu tư:

UBND huyện đã xây dựng kế hoạch kiểm kê, thu hồi đất đối với các dự án theo quy định và đã ký cam kết với chủ đầu tư sẽ hoàn thành công tác GPMB xong trước 30/11/2016 đối với các dự án cần ưu tiên đẩy nhanh tiến độ cuối năm 2016 (có danh mục kèm theo).

UBND huyện Triệu Sơn báo cáo kết quả thực hiện Chỉ thị số 28/CT-UBND ngày 28/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc triển khai đợt cao điểm giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh./.

Nơi nhận:

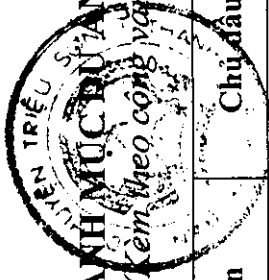
- Như kính gửi (báo cáo);
- Sở TN&MT (báo cáo);
- Lưu: VT, TNMT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

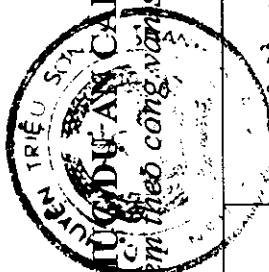
Lê Xuân Dương

DANH MỤC DỰ ÁN ĐÃ CAM KẾT VỚI CHỦ ĐẦU TƯ VỀ CÔNG TÁC GPMB
(Kèm theo công văn số: **446** /UBND-TNMT ngày **19/10/2016** của UBND huyện)



STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Tiến độ GPMB	Thời gian hoàn thành GPMB	Nguồn vốn	Ghi chú
1	Dự án đường trục chính khu công nghệ cao Lam Sơn - Sao Vàng đoạn qua xã Thọ Sơn	Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp	50%	30/11/2016	Ngân sách tỉnh	
2	Dự án Nâng cấp, cải tạo đường từ Tỉnh Lộ 514 (xã Minh Dân) đi Tỉnh lộ 517 (xã Đồng Lợi)	UBND huyện	30%	30/11/2016	Ngân sách huyện và ngân sách tỉnh	

DANH MỤC DỰ ÁN CÁN KHỞI TIẾN ĐỘ CUỐI NĂM 2016
(Kèm theo công văn số: 3416 /UBND-TNMT ngày 19/10/2016 của UBND huyện)



STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Tiến độ GPMB	Thời gian cam kết hoàn thành GPMB	Thời gian khởi công	Ghi chú
1	Dự án đường trục chính khu công nghệ cao Lam Sơn - Sao Vàng đoạn qua xã Thọ Sơn	Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp	50%	30/11/2016	Tháng 12/2016	
2	Dự án Nâng cấp, cải tạo đường từ Tỉnh Lộ 514 (xã Minh Dân) đi Tỉnh lộ 517 (xã Đồng Lợi)	UBND huyện	30%	30/11/2016	Quý IV/2016	