

Số: *11693*/QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày 17 tháng 10 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chỉ định đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất 08 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2012, năm 2015 xã Thọ Vực

CHỦ TỊCH UBND HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá QSD đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất; Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 Thông tư liên tịch của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 4949/2015/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh hóa; Quyết định số 4948/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2016;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch khu dân cư xã Thọ Vực được Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt ngày 15/6/2012; Quyết định số 1442/QĐ-UBND ngày 29/6/2012 của UBND huyện Triệu Sơn về việc thu hồi đất để thực hiện quy hoạch chi tiết khu dân cư nông thôn tại các khu vực: Cồn Dài Thôn 1, Ngõ Thâu Thôn 9, xã Thọ Vực; Quyết định số 2256/QĐ-UBND ngày 25/6/2014 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc điều chỉnh các mức giá sàn đấu giá QSD đất tại Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 28/02/2013 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch khu dân cư xã Thọ Vực được Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt ngày 29/7/2015; Quyết định số 2111/QĐ-UBND ngày 29/7/2015 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2015 xã Thọ Vực; Quyết định số 3435/QĐ-UBND ngày 15/10/2015 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt các mức giá khởi điểm để đấu giá QSD đất của 38 lô đất ở MBQH chi tiết khu dân cư năm 2015 xã Thọ Vực;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch khu dân cư xã Thọ Vực được Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt ngày 23/10/2015; Quyết định số 3627/QĐ-UBND ngày

23/10/2015 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt MBQH chi tiết điểm dân cư năm 2015 tại khu vực Chợ chua, xã Thọ Vực; Quyết định số 2980/QĐ-UBND ngày 23/8/2016 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt các mức giá khởi điểm để đấu giá QSD đất của 15 lô đất ở MBQH chi tiết khu dân cư năm 2015 tại khu vực Chợ chua Thôn 3, xã Thọ Vực;

Căn cứ Quyết định số 3771/QĐ-UBND ngày 13/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất 08 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2012, năm 2015 xã Thọ Vực;

Căn cứ Quyết định số 3775/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc đấu giá quyền sử dụng đất 08 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2012, năm 2015 xã Thọ Vực;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài chính – KH tại Tờ trình số 270/TTr-TCKH ngày 17/10/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chỉ định đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất 08 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2012, năm 2015 xã Thọ Vực.

1. Tên đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá: Công ty TNHH bán đấu giá tài sản Triệu Sơn.

- Địa chỉ giao dịch: Phố Giắt, Thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.

2. Tên cuộc bán đấu giá: Bán đấu giá quyền sử dụng đất 08 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2012, năm 2015 xã Thọ Vực.

3. Chi phí bán đấu giá: Tính theo quy định tại Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ Tài chính.

4. Hình thức thanh toán: Chuyển khoản.

5. Thời gian thực hiện: Quý IV năm 2016.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, Phòng Tài chính – Kế hoạch ký hợp đồng, thanh lý hợp đồng và thanh toán chi phí bán đấu giá quyền sử dụng đất cho đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài chính –KH; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ (t/hiện);
- Lưu: VT, TCKH.

