

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng đường dây 35KV và TBA số 04:320KVA-35/0.4KV xã Minh Châu, huyện Triệu Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Quyết định số 4527/2014/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 04/3/2016 của Chủ tịch UBND về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư các dự án thu hồi đất do UBND các xã, thị trấn làm chủ đầu tư.

Căn cứ bản thiết kế xây dựng đã được Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt ngày 26 tháng 8 năm 2016 ;

Căn cứ Quyết định số: 154/QĐ-QLKĐĐ ngày 05/8/2016 của của công ty cổ phần Quản lý điện Thanh Hóa về việc đầu tư xây dựng công trình đường dây 35KV và TBA số 04:320KVA-35/0.4KV xã Minh Châu, huyện Triệu Sơn;

Xét Tờ trình số: 980/TTr-TNMT ngày 06/10/2016 của Phòng Tài nguyên và Môi trường và các loại hồ sơ có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi: 24,0 m² đất trồng lúa của hộ ông(bà): Hà Quang Việt tại Thôn 3, Xã Minh Châu, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Vị trí thửa đất: Tại các thửa: 621, tờ bản đồ số: 08, Bản đồ địa chính xã Minh Châu lập năm 2010, tỷ lệ 1/2000.

Để thực hiện dự án: Xây dựng đường dây 35KV và TBA số 04:320KVA-35/0.4KV xã Minh Châu, huyện Triệu Sơn

Vị trí thu hồi đất: Có các bản vẽ chi tiết dự án: Xây dựng đường dây 35KV và TBA số 04:320KVA-35/0.4KV xã Minh Châu, huyện Triệu Sơn đã được UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt ngày 26/8/2016.

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan:

- UBND xã Minh Châu có trách nhiệm: Tổ chức công bố, bàn giao quyết định thu hồi đất trong thời gian 05 ngày (kể từ ngày nhận quyết định), lập biên bản bàn giao quyết định cho chủ hộ; thực hiện việc thu hồi đất của hộ, chỉ đạo hộ tháo dỡ các công trình, thu hoạch cây cối, hoa lợi trên đất bị thu hồi để bàn giao mặt bằng đúng tiến độ; thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ (nếu có) nộp về phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để điều chỉnh theo quy định hiện hành;

- Hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi có trách nhiệm: Thực hiện giải phóng mặt bằng trên đất bị thu hồi và bàn giao đất cho Nhà đầu tư sau khi nhận được tiền bồi thường về đất đai, tài sản, cây cối hoa lợi trên đất theo phương án bồi thường, hỗ trợ đã được phê duyệt, nộp lại giấy chứng nhận QSD đất (nếu có) cho UBND xã Minh Châu để nộp về phòng Tài nguyên và Môi trường huyện theo quy định;

- Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: Theo dõi, kiểm tra và chỉ đạo UBND xã thực hiện việc thu hồi đất, bàn giao mặt bằng và chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

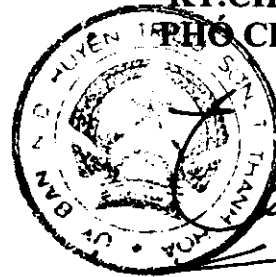
Điều 3. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Minh Châu, hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 Quyết định và Thủ trưởng các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Xuân Dương